

# Nova Ordenança de Terrasses per a Barcelona - 2024

## Iniciativa Ciutadana

#terrassesveïnals

Fundada  
el 1972

Entitat  
Cívica

Agrupa  
més de  
100 AAVV

Fomenta i  
participa en el  
debat dels grans  
reptes de ciutat

Millorar la qualitat  
de vida de veïns i  
veïnes

Al servei dels  
ciudadans i  
ciudadanes

Fomenta la  
solidaritat, la  
igualtat i la  
convivència

Coopera amb  
altres entitats  
socials

Col·labora amb  
diverses universitats  
per garantir el rigor de  
les seves propostes

# Barcelona, la ciutat



Mitjana .... 101 Km<sup>2</sup>

Residencial .... 25 Km<sup>2</sup>

Verd urbà .... 14 Km<sup>2</sup>

Població .... 1.636.193 hab.

Alta densitat 16.380 x Km<sup>2</sup>

Alta contaminació

Gairebé 1M de persones major  
de 40 anys

Gairebé 400,000 estrangers

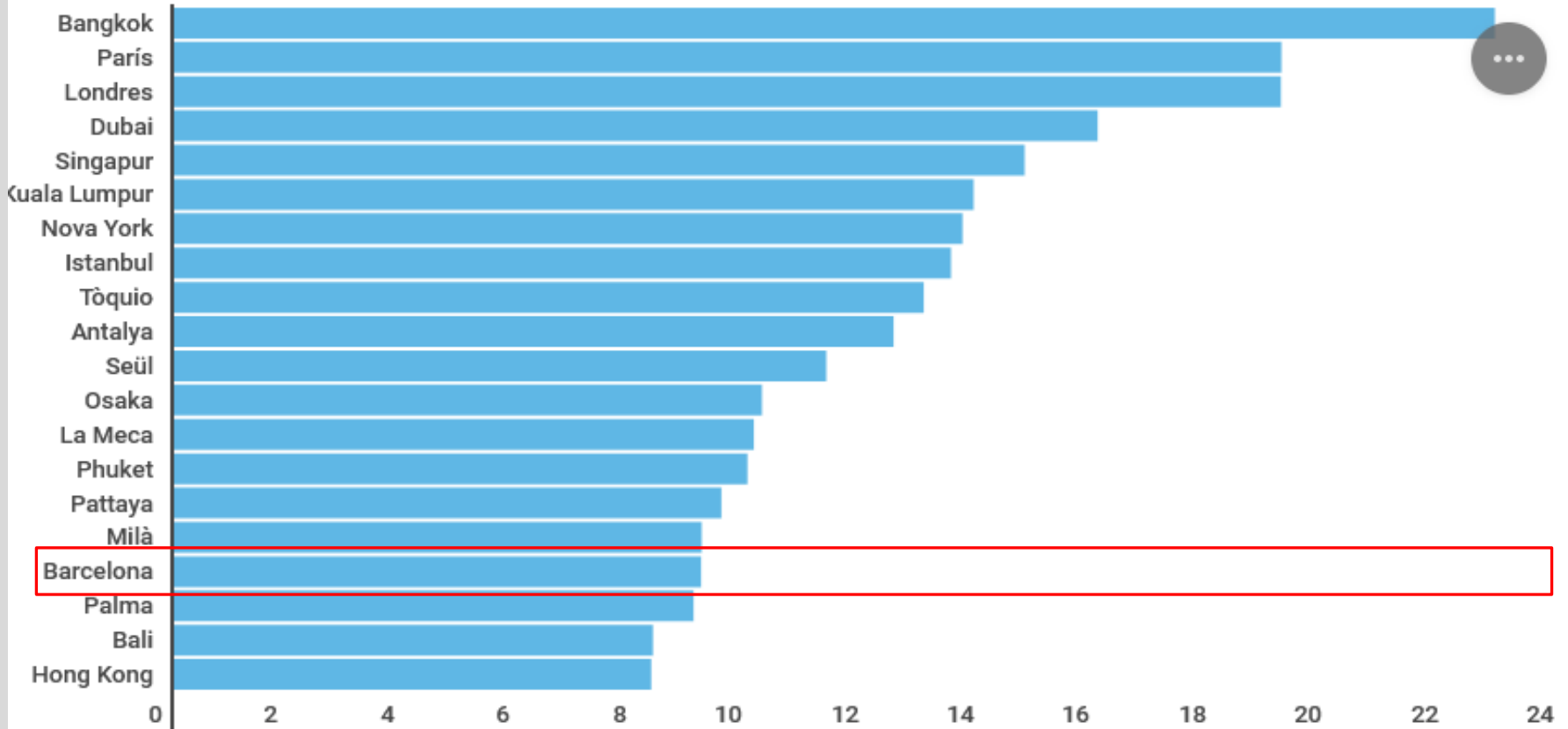
Pressupost despesa 4.095 M€

# Les terrasses, situació actual...



# Les terrasses, situació actual...



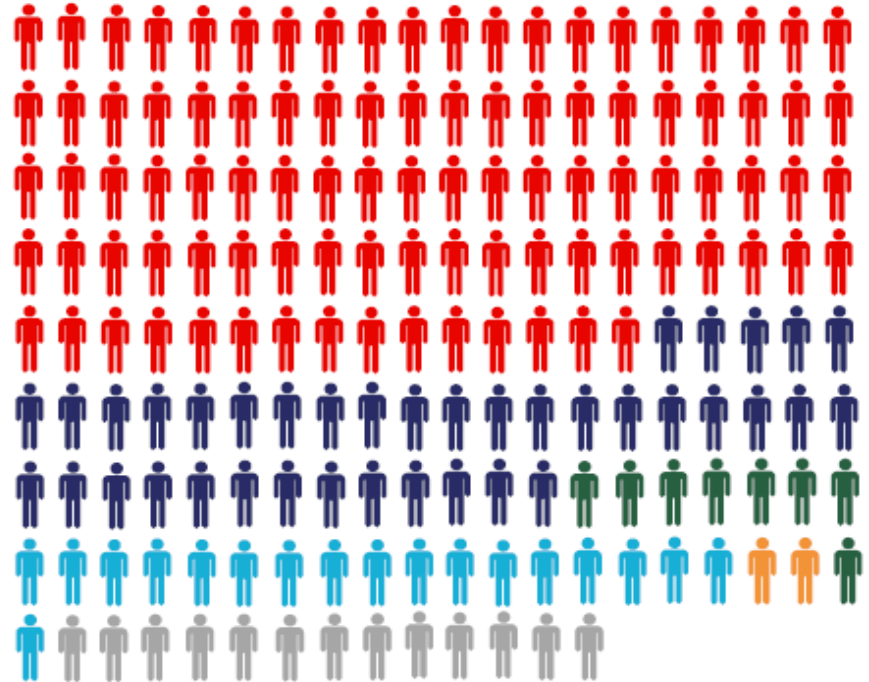




LCA Nombre de visitants

## Turistes

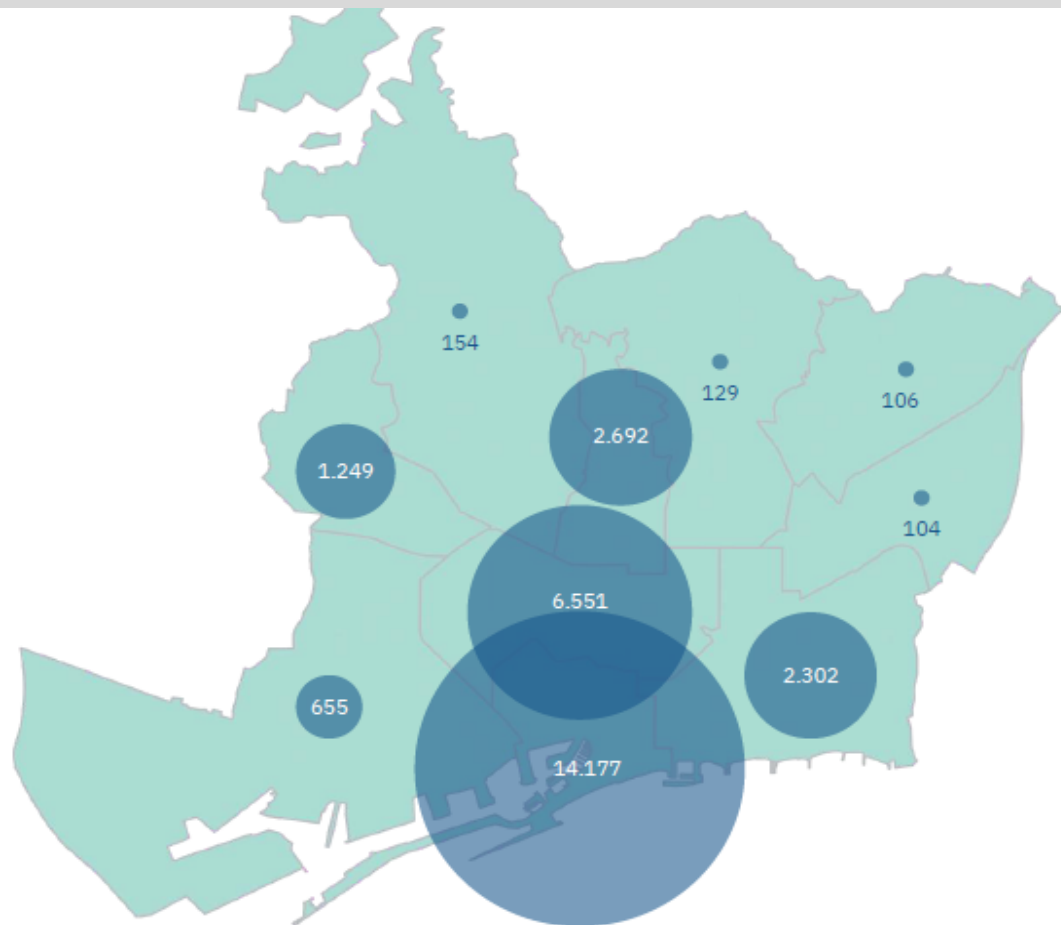
El 2019 (un any rècord) Barcelona va acollir 17,4 milions de turistes. Prop de la meitat dels turistes estan allotjats en hotels. Els habitatges d'ús turístic representen aproximadament uns 3,8 milions de turistes. En els darrers anys, ha crescut el pes relatiu de les estades en cases particulars.





LCA Capacitat de càrrega física

Densitat  
turística  
mitjana per  
districte







Any	Llicències anuals (+semestrals)	Nombre de taules	M2 d'ocupació de les terrasses	% Variació Anual (ponderat)
1996	2.209		28.319	
2000	2.217		28.315	-0,002 %
2005	2.953		40.976	8,90 %
2010	3.535		48.056	3,45 %
2015	3.354	18.815	46.086	-0,82 %
2016	3.433	16.438	40.007	-12,6 %
2017	3.863	18.181	43.567	10,6 %
2018	3.996	17.788	42.084	-2,16 %
2019	4.217	18.774	44.496	5,54 %
2020	4.919	21.719	51.598	15,68 %
2021 Ordinàries	5.720	25.420	60.554	17,04%
2021 Extra-Covid	3.677	10,168	-	-
2022	6.501	30.427	75.802	19,69%
2023 (*)	6.632	31.417	79.080	2,1%

# BARCELONA: MOLTES TERRASSES?



Ciutat	Població	Núm. Llicències	Llicències habitant (*)	Núm. Taules	Taules per habitant
Barcelona	1.664.182	6.501	3,9	30.427	18,2
Madrid	3.141.991	6.551	2,1	62.435	19,8

Ciutat	Superfície Total (ha)	Núm. Llicències	Llicències per ha.	Núm. Taules	Taules per ha.
Barcelona	10.170	6.501	0,63	30.427	2,99
Madrid	60.445	6.551	0,10	62.435	1,03

(\*) Nota : els indicadors estan expressant en valors per 1.000 habitants

Nota : any 2022



# BARCELONA: QUAN COSTA UNA TERRASSA?



Pressupost	Concepte	Import	Taules	Cost Anual x Taula	Cost Diari x Taula
2022	335	7.718.999,00 €	30.427	253,68 €	0,69 €
2023	335	3.960.800,00 €	31.417	126,00 €	0,34 €



Any inspecció	Total Inspeccions	Procediment Autoritas	Sense Anomalies	%	Sancionadors	%	Restitució
2022	6.467	7.421	3.553	48%	3.549	48%	218
2023	5.134	6.509	3.201	49%	2.656	41%	280



**MASSIFICACIÓ  
D'ÚS DE L'ESPAI  
PÚBLIC**

**UBICACIONS  
INCORRECTES**

**INCOMPLIMENTS  
ACCESSIBILITAT**

**HORARIS  
EXCESSIUS**

**CALEN  
ADECUACIONS  
MEDIAMBIENTALS**

**RÈGIM  
SANCIONADOR  
POC EFECTIU**

**AFORAMENT  
INCONTROLAT**

# COM AFECTA A VEÏNS I VEÏNES?



Molèsties?  
Petits inconvenients?  
Problemes greus?  
Afecta els drets?



**ESPAI PÚBLIC QUE  
GARANTEIXI  
L'ACCESSIBILITAT**

**UBICACIÓ  
RESPECTUOSA DE  
LES TERRASSES**

**AVALUACIÓ  
PREVIA  
D'IMPACTES**

**HORARIS  
COMPATIBLES  
AMB LA VIDA  
VEINAL**

**ORDENACIONS  
SINGULARS PER  
ESPAIS  
CONFLICTIUS**

**RÈGIM  
SANCIONADOR  
EFECTIU**

**TERRASSES  
SALUDABLES,  
LLIURES DE FUM**



**Només es permeten les terrasses si estan perfectament delimitades i inclouen elements essencialment desmuntables.**

**No es permeten les instal·lacions amb tancaments estables, ni tan sols en els terrenys de titularitat privada, ja que això implicaria un augment de l'aprofitament urbanístic i de l'edificabilitat no permesos pel planejament**

**L'Ordenança parteix de la premissa que les terrasses, com a instal·lacions accessorïes.**

**En qualsevol cas, l'ús de terrassa és un ús provisional, de caràcter essencialment precari, ja que no està basat en un dret subjectiu previ, fins i tot en el cas de les llicències anuals, renovables anualment**





**ESPAI PÚBLIC QUE  
GARANTEIXI  
L'ACCESSIBILITAT**



## **ARTICLE 10**

### **Distàncies mínimes als elements urbans i als edificis**

1. L'espai ocupat amb terrasses haurà de respectar l'espai lliure necessari per tal de garantir l'accessibilitat universal i la seguretat, segons la normativa sectorial corresponent.



**UBICACIÓ  
RESPECTUOSA DE  
LES TERRASSES**



## ARTICLE 13

### Places

1. Les terrasses que es poden autoritzar en les places no podran ocupar més del 40 per cent de la superfície lliure destinada als vianants de l'espai públic de la plaça.
2. En el cas de places petites, inferiors a 500 metres quadrats, no es podran concedir llicències.
3. En la mesura que ho permeti la configuració de la plaça, caldrà que les terrasses quedin agrupades en un sol espai.



**AVALUACIÓ  
PREVIA  
D'IMPACTES**



**ARTICLE 45**

2. La sol·licitud corresponent s'ha d'acompanyar almenys amb la documentació següent:
- a) Plànol de l'emplaçament de l'establiment de restauració o assimilat.
  - b) Croquis de la superfície de la terrassa sobre la qual sol·licita la llicència.
  - c) Indicació o senyalització dels elements urbans existents sobre o a prop de la terrassa que se sol·licita.
  - d) Informe ambiental acústic de la incidència de la terrassa sobre l'entorn.



**HORARIS  
COMPATIBLES  
AMB LA VIDA  
VEÏNAL**



## ARTICLE 30

### Règim d'horaris de les terrasses

1. Amb caràcter general, els horaris d'obertura i tancament de les terrasses són els següents:
  - a) De diumenge a dijous, de 8:00 a 22:00 hores.
  - b) Divendres i vigílies de festius, de 8:00 a 23:00 hores.



**ORDENACIONS  
SINGULARS PER A  
ESPAIS  
CONFLICTIUS**

**ARTICLE 5 :**

**h) Ordenacions singulars:** són espais amb característiques especials com la massificació turística o d'oferta, amb alta concentració d'usos, en els quals l'Ajuntament, de manera excepcional i per garantir-ne un bon funcionament pot determinar, si s'escau, l'aplicació de l'ordenança a les singularitats i usos de l'espai públic, en especial, places, rambles, passejos i avingudes.



**RÈGIM  
SANCIONADOR  
EFECTIU**

## ARTICLE 49

2. L'Ajuntament denegarà de forma automàtica la renovació de les llicències en els supòsits següents:
- a) Si s'han iniciat procediments per molèsties de soroll o d'altres derivats de l'activitat.
  - b) Si s'observa un incompliment reiterat de les condicions de la llicència principal o accessòria, amb tres o més denúncies incoades.
  - c) Si s'ha iniciat un procediment sancionador per l'incompliment de les condicions de la llicència principal o de la terrassa per falta greu o molt greu.
  - d) Si no s'ha efectuat ....



**TERRASSES  
SALUDABLES,  
LLIURES DE FUM**



### **ARTICLE 31**

#### **1. Limitació d'emissions**

El funcionament de les instal·lacions autoritzades no pot emetre al medi ambient sorolls, llum, olors ni altres emissions que suposin una molèstia per el veïnatge i els vianants. I han de estar sota els valors que l'ordenança de medi ambient marca per cadascuna de les zones de la ciutat.

#### **2. Espai sense fums.**

Està prohibit fumar a les terrasses en funció de l'argumentació de la Llei 42/2010 de 30 de desembre de 2010, on es prohibeix fumar en espais d'ús col·lectiu (Article 1, apartat 2e).



■ **MOLTES GRÀCIES**  
**#terrassesveïnals**

<https://participa.favb.cat/assemblees/comissioterrasses>

